

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Забайкальский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Факультет строительства и экологии  
Кафедра Строительства

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета

Факультет строительства и  
экологии

Свалова Кристина  
Витальевна

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_  
г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.ДВ.03.01 Особенности организации, планирования и управления строительством в  
Забайкальском крае  
на 72 часа(ов), 2 зачетных(ые) единиц(ы)  
для направления подготовки (специальности) 08.04.01 - Строительство

составлена в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным приказом  
Министерства образования и науки Российской Федерации от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Профиль – Промышленное и гражданское строительство: проектирование (для набора  
2023)

Форма обучения: Очная

# 1. Организационно-методический раздел

## 1.1 Цели и задачи дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины:

ознакомить студентов с принципами обеспечения проектирования безопасных зданий и сооружений, современных методов организации и управления при возведении зданий и сооружений.

Задачи изучения дисциплины:

- познакомить обучающихся с теоритическими методами и практическими навыками в области организации и управления строительно-монтажными процессами; - выработать навык календарного планирования;

## 1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП

Дисциплина относится к блоку 1, к части ОПОП, формируемой участниками образовательных отношений. В преподавании дисциплины должна быть обеспечена преемственность и логическая связь с предшествующими дисциплинами (информатикой и информационными технологиями, физикой, теоретической механикой, основами метрологии, стандартизации и сертификации, строительными материалами, сопротивлением материалов, строительной механикой, архитектурой, технологическими процессами в строительстве, механизацией строительства). Студент в результате изучения предшествующих дисциплин должен знать основы проектирования зданий, расчет и конструирование конструкций, технологию возведения зданий, уметь выполнять чертежи конструкций, владеть основными понятиями в области строительных машин и механизмов.

## 1.3. Объем дисциплины (модуля) с указанием трудоемкости всех видов учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 2 зачетных(ые) единиц(ы), 72 часов.

Виды занятий	Семестр 2	Всего часов
Общая трудоемкость		72
Аудиторные занятия, в т.ч.	16	16
Лекционные (ЛК)	0	0
Практические (семинарские) (ПЗ, СЗ)	16	16
Лабораторные (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа студентов (СРС)	56	56

Форма промежуточной аттестации в семестре	Зачет	0
Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП)		

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Планируемые результаты освоения образовательной программы		Планируемые результаты обучения по дисциплине
Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции, формируемые в рамках дисциплины	Дескрипторы: знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности
ПК-3	Составление плана и контроль реализации работы по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству зданий и сооружений	<p>Знать: нормативную базу в области организации, планирования и управления строительством; методики разработки календарных планов, осуществления взаимосвязки процессов, владение методами организации строительного производства и их комбинирование в условиях реального производства;</p> <p>Уметь: планировать деятельность возведению зданий и сооружений, работе строительной организации</p> <p>Владеть: навыками проектирования строительных генеральных планов</p>

## 3. Содержание дисциплины

### 3.1. Разделы дисциплины и виды занятий

#### 3.1 Структура дисциплины для очной формы обучения

Модуль	Номер раздела	Наименование раздела	Темы раздела	Всего часов	Аудиторные занятия	СР
--------	---------------	----------------------	--------------	-------------	--------------------	----

					Л К	П З (С З)	Л Р	С
1	1.1	Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края	Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края	15	0	3	0	12
	1.2	Общая организационно-техническая подготовка строительства в Забайкальском крае	Общая организационно-техническая подготовка строительства	15	0	3	0	12
	1.3	Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края	Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края	16	0	4	0	12
2	2.1	Организация работы на стройплощадке на примере объектов строящихся в настоящее время на территории г. Читы	Организация работы на стройплощадке на примере объектов строящихся в настоящее время на территории г. Читы	15	0	3	0	12
	2.2	Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите	Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите	13	0	3	0	10

Итого	74	0	16	0	58
-------	----	---	----	---	----

### 3.2. Содержание разделов дисциплины

#### 3.2.1. Лекционные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)

#### 3.2.2. Практические занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края	Проблемы и пути их решения при организации производственной деятельности в Забайкальском крае. Виды предприятий строительной сферы	3
	1.2	Общая организационно-техническая подготовка строительства в Забайкальском крае	Общая организационно-техническая подготовка строительства. Получение разрешения на строительство. Контролирующие органы. Строительный надзор и контроль	3
	1.3	Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края	Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края. Получение акта ввода в эксплуатацию. Итоговая проверка строительного надзора	4
2	2.1	Организация работы на стройплощадке на примере объектов	Особенности организации строительной площадки в условиях Забайкалья	3

		строящихся в настоящее время на территории г. Читы		
	2.2	Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите	Действующие производственные комплексы строительной сферы в Забайкальском крае	3

### 3.2.3. Лабораторные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)

### 3.3. Содержание материалов, выносимых на самостоятельное изучение

Модуль	Номер раздела	Содержание материалов, выносимого на самостоятельное изучение	Виды самостоятельной деятельности	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края	Общие особенности управления предприятием в условиях Забайкальского края	10
	1.2	Общая организационно-техническая подготовка строительства в Забайкальском крае	Общая организационно-техническая подготовка строительства	12
	1.3	Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края	Сдача объекта в эксплуатацию на территории Забайкальского края. Функции инспекции Забайкальского края	12
2	2.1	Организация работы на стройплощадке на примере объектов строящихся в настоящее время на территории г. Читы	Организация работы на стройплощадке на примере объектов строящихся в настоящее время на территории г. Читы	12

	2.2	Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите	Организация работы на заводах и производственных комплексах в г. Чите	10
--	-----	---	---	----

#### **4. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине**

Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлен в приложении.

[Фонд оценочных средств](#)

#### **5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

##### **5.1. Основная литература**

###### **5.1.1. Печатные издания**

1. 1. Болотин С.А. Организация строительного производства: учеб. пособие / Болотин С. А., Вихров А.Н. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2009. – 208 с. 2. Серов В.М. Организация и управление в строительстве : учеб. пособие / Серов В. М., Нестерова Н.А., Серов А.В. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2008. – 432 с

###### **5.1.2. Издания из ЭБС**

1.

##### **5.2. Дополнительная литература**

###### **5.2.1. Печатные издания**

1. 1. Ширшиков Б.Ф. Организация, планирование и управление строительством / Б. Ф. Ширшиков; Ширшиков Б.Ф. - Moscow : АСВ, 2016. [Электронный ресурс]. 2. Олейник, П.П. Основы организации и управления в строительстве : / П. П. Олейник; Олейник П.П. - Moscow : АСВ, 2016. - . - Основы организации и управления в строительстве [Электронный ресурс]: Учебник / Олейник П.П. - Изд. 2-е, перераб. - М.: Издательство АСВ, 2016. - ISBN 978-5-4323-0009-6.

###### **5.2.2. Издания из ЭБС**

1.

##### **5.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы**

Название	Ссылка

## 6. Перечень программного обеспечения

Программное обеспечение общего назначения: ОС Microsoft Windows, Microsoft Office, ABBYY FineReader, ESET NOD32 Smart Security Business Edition, Foxit Reader, АИБС "МегаПро".

Программное обеспечение специального назначения:

1) Autodesk AutoCad 2015

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование помещений для проведения учебных занятий и для самостоятельной работы обучающихся	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по факультету
Учебные аудитории для проведения практических занятий	
Учебные аудитории для промежуточной аттестации	
Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по кафедре
Учебные аудитории для текущей аттестации	

## 8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины

В процессе обучения применяются образовательные технологии, обеспечивающие развитие компетентного подхода, формирования у обучающихся универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций. Образовательные технологии реализуются через такие формы организации учебного процесса, как практические занятия и самостоятельную работу.

Для развития образного мышления у обучающихся используется мультимедийное сопровождение занятий и видеоматериалов. Курс включает в себя практические (16 часов) занятия, самостоятельную работу (56 час). Самостоятельная работа студента направлена на изучение теоретического материала, а также выполнение заданий, поставленных перед магистрантами на практических занятиях. Для полного освоения дисциплины магистрантам необходимо выполнить следующие действия: 1.

Выполнить работу на практических занятиях. Посещение практических занятий - обязательно. 2. Самостоятельно подготовиться к проведению каждого практического занятия в требуемом объеме: просмотреть конспект, изучить необходимый дополнительный материал. При изучении теоретического материала в рамках самостоятельной работы рекомендуется составить конспект.



Целью самостоятельной работы студентов является дополнение и углубление знаний по дисциплине, полученных на практических занятиях, получение навыков работы с научно-технической литературой и самоорганизации процесса обучения. Рабочей программой дисциплины для магистрантов в качестве самостоятельной работы предусмотрено:

- Проработка дополнительных теоретических вопросов по отдельным разделам курса по текущему материалу;
- Подготовка рефератов и библиографии;
- Проработка теоретических вопросов к сдаче зачета.

Ориентировочный объем самостоятельной работы приведен в разделе 3.4. рабочей программы. Текущий контроль осуществляется с помощью следующих форм: учет посещений и работы на лекционных и практических занятиях, выполнение рефератов, библиографии, конспектов.

Разработчик/группа разработчиков:  
Денис Владимирович Вертипрахов

**Типовая программа утверждена**

Согласована с выпускающей кафедрой  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.