

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Забайкальский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Факультет строительства и экологии  
Кафедра Строительства

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета

Факультет строительства и  
экологии

Свалова Кристина  
Витальевна

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_  
г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.О.30 Основы организации строительного производства  
на 108 часа(ов), 3 зачетных(ые) единиц(ы)  
для направления подготовки (специальности) 08.03.01 - Строительство

составлена в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным приказом  
Министерства образования и науки Российской Федерации от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Профиль – Промышленное и гражданское строительство (для набора 2024)  
Форма обучения: Очная

## 1. Организационно-методический раздел

### 1.1 Цели и задачи дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины:

формирование у студентов базовых знаний в области теории и практики современных требований, предъявляемых к организации и управлению строительством.

Задачи изучения дисциплины:

- научить студентов пользоваться теоретическими методами и практическими навыками в области организации и управления строительно-монтажными процессами; - обеспечить знание студентами в области организационно-технологических решений и моделирования технологических процессов по строительству зданий и сооружений.

### 1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП

Дисциплина входит в обязательную часть блока 1 дисциплин Б1. О.30 в структуре ОП. Изучение дисциплины «Основы организации строительного производства» основано на знаниях, которые студенты получили по дисциплинам «Технологические процессы в строительстве», «Технология возведения зданий».

### 1.3. Объем дисциплины (модуля) с указанием трудоемкости всех видов учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы), 108 часов.

Виды занятий	Семестр 7	Всего часов
Общая трудоемкость		108
Аудиторные занятия, в т.ч.	51	51
Лекционные (ЛК)	17	17
Практические (семинарские) (ПЗ, СЗ)	34	34
Лабораторные (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа студентов (СРС)	57	57
Форма промежуточной аттестации в семестре	Зачет	0
Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП)		

**2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Планируемые результаты освоения образовательной программы		Планируемые результаты обучения по дисциплине
Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции, формируемые в рамках дисциплины	Дескрипторы: знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности
УК-2	Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности	<p>Знать: основные модели производства строительных работ</p> <p>Уметь: определять потребность в трудовых и материально-технических ресурсах</p> <p>Владеть: навыками разработки календарных графиков производства строительных работ и определения потребности в трудовых и материально-технических ресурсах</p>
ОПК-4	Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности	<p>Знать: основные методы организации строительства основные функции управления в строительстве</p> <p>Уметь: определять потребность в трудовых и материально-технических ресурсах; разрабатывать структуры управления строительными организациями</p> <p>Владеть: правилами и порядком разработки структур управления строительными организациями</p>
ОПК-9	Составление перечня и последовательности выполнения работ	Знать: основные методы организации строительства; основные модели производства строительных работ

	<p>производственным подразделением</p>	<p>работ</p> <p>Уметь: разрабатывать календарные графики производства строительных работ различными методами</p> <p>Владеть: способностью обосновано выбирать методы производства работ, осуществлять их увязку во времени и в пространстве; методикой разработки календарных графиков производства строительных работ и определения потребности в трудовых и материально-технических ресурсах</p>
--	--	--

### 3. Содержание дисциплины

#### 3.1. Разделы дисциплины и виды занятий

##### 3.1 Структура дисциплины для очной формы обучения

Модуль	Номер раздела	Наименование раздела	Темы раздела	Всего часов	Аудиторные занятия			С Р С
					Л К	П З (С З)	Л Р	
1	1.1	Методы производства строительных работ. Поточный метод организации строительства	Методы производства строительных работ. Параметры и характеристики строительных потоков	35	6	8	0	21
2	2.1	Модели производства строительных работ. Основы календарного	Модели производства работ. Составление графиков движения ресурсов. Сетевое моделирование.	48	8	16	0	24

		планирования	Оптимизация сетевой модели по ресурсам					
3	3.1	Основы управления в строительстве	Организационные формы управления в строительстве. Функции и структуры управления в строительной организации	25	3	10	0	12
Итого				108	17	34	0	57

### 3.2. Содержание разделов дисциплины

#### 3.2.1. Лекционные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Методы производства строительных работ. Параметры и характеристик и строительных потоков	Введение. Цели и задачи курса. Методы производства работ (последовательный, параллельный, поточный)	6
2	2.1	Модели производства работ. Составление графиков движения ресурсов. Сетевое моделирование. Оптимизация сетевой модели по ресурсам	Модели производства работ. Порядок разработки графиков производства работ.	8
3	3.1	Организационные формы управления в строительстве. Функции и структуры управления в	Организационные формы управления в строительстве. Функции и структуры управления в строительной организации	3

		строительной организации	
--	--	--------------------------	--

### 3.2.2. Практические занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Методы производства строительных работ. Параметры и характеристик и строительных потоков	Составление ведомости строительных работ. Определение трудозатрат, состава звена, механизмов и необходимых ресурсов. Ознакомление с ЕНиР и ГЭСН	8
2	2.1	Модели производства работ. Составление графиков движения ресурсов. Сетевое моделирование. Оптимизация сетевой модели по ресурсам	Составление и расчет сетевого графика строительства объекта. Оптимизация сетевых графиков по времени, трудовым ресурсам.	16
3	3.1	Организационные формы управления в строительстве. Функции и структуры управления в строительной организации	Разработка структуры управления дорожно-строительной организацией. Разработка месячных оперативных планов. Недельно-суточное планирование	10

### 3.2.3. Лабораторные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)

### 3.3. Содержание материалов, выносимых на самостоятельное изучение

Модуль	Номер раздела	Содержание материалов, выносимого на самостоятельное изучение	Виды самостоятельной деятельности	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Методы производства строительных работ. Параметры и характеристики строительных потоков	Работа с электронными образовательными ресурсами	21
2	2.1	Модели производства работ. Составление графиков движения ресурсов. Сетевое моделирование. Оптимизация сетевой модели по ресурсам	Работа с электронными образовательными ресурсами	24
3	3.1	Организационные формы управления в строительстве. Функции и структуры управления в строительной организации	Работа с электронными образовательными ресурсами	12

#### 4. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлен в приложении.

[Фонд оценочных средств](#)

#### 5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

##### 5.1. Основная литература

##### 5.1.1. Печатные издания

1. 1. Болотин С.А. Организация строительного производства: учеб. пособие / Болотин С. А., Вихров А.Н. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2009. – 208 с. 2. Серов В.М. Организация и управление в строительстве : учеб. пособие / В. М. Серов, Н. А. 9 Нестерова, А. В. Серов. - Москва : Академия, 2006. - 432 с.

##### 5.1.2. Издания из ЭБС

1. 1.Ширшиков Б.Ф. Организация, планирование и управление строительством / Б. Ф. Ширшиков; Ширшиков Б.Ф. - Moscow : АСВ, 2016. [Электронный ресурс].

## 5.2. Дополнительная литература

### 5.2.1. Печатные издания

1. 1. Организация строительства зданий и сооружений : метод. указ. / сост. В.А. Нагаев. - Чита : ЧитГУ, 2006. - 25 с. : + эл. версия.

### 5.2.2. Издания из ЭБС

1. 1. Юзефович А.Н. Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах) / А. Н. Юзефович; Юзефович А.Н. - Moscow : АСВ, 2008. [Электронный ресурс]

## 5.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

Название	Ссылка
Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>

## 6. Перечень программного обеспечения

Программное обеспечение общего назначения: ОС Microsoft Windows, Microsoft Office, ABBYY FineReader, ESET NOD32 Smart Security Business Edition, Foxit Reader, АИБС "МегаПро".

Программное обеспечение специального назначения:

1) Autodesk AutoCad 2015

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование помещений для проведения учебных занятий и для самостоятельной работы обучающихся	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по факультету
Учебные аудитории для проведения практических занятий	
Учебные аудитории для промежуточной аттестации	
Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории,



## 8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины

Курс включает в себя лекционные и практические занятия, самостоятельную работу. Самостоятельная работа направлена на изучение теоретического материала, а также выполнение заданий, поставленных перед студентом на лекционных и практических занятиях. Для полного освоения дисциплины студентам необходимо выполнить следующие действия: 1. Посетить курс лекций, на которых будут подробно раскрыты основные темы изучаемой дисциплины, даны рекомендации по самостоятельной подготовке, справочные материалы для изучения. При прослушивании лекции курса необходимо составить конспект лекций. Конспект лекций проверяется преподавателем во время приема зачета. 2. Выполнить работу на практических занятиях. Посещение практических занятий - обязательно. 3. Самостоятельно подготовиться к проведению каждого практического занятия в требуемом объеме: просмотреть конспект лекции, изучить необходимый дополнительный материал. При изучении теоретического материала в рамках самостоятельной работы рекомендуется составить конспект. Целью самостоятельной работы студентов является дополнение и углубление знаний по дисциплине, полученных на лекциях и практических занятиях, получение навыков работы с научно-технической литературой и самоорганизации процесса обучения. Рабочей программой дисциплины для студентов в качестве самостоятельной работы предусмотрено: – повторение и анализ лекционного материала; – проработка дополнительных теоретических вопросов по отдельным разделам курса по текущему материалу; – подготовка к контрольной работе; – проработка теоретических вопросов к сдаче зачета. Текущий контроль осуществляется с помощью следующих форм: учет посещений и работы на лекционных и практических занятиях, результаты тестирования, библиографии, конспектов.

Разработчик/группа разработчиков:  
Денис Владимирович Вертипрахов

**Типовая программа утверждена**

Согласована с выпускающей кафедрой  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.