

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Забайкальский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Факультет строительства и экологии  
Кафедра Строительства

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета

Факультет строительства и  
экологии

Свалова Кристина  
Витальевна

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_  
г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.09 Организация, планирование и управление строительством  
на 180 часа(ов), 5 зачетных(ые) единиц(ы)  
для направления подготовки (специальности) 08.03.01 - Строительство

составлена в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным приказом  
Министерства образования и науки Российской Федерации от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Профиль – Промышленное и гражданское строительство (для набора 2024)  
Форма обучения: Очная

# 1. Организационно-методический раздел

## 1.1 Цели и задачи дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины:

Подготовка квалифицированных организаторов строительного производства, знающих теоретические основы организации, управления и планирования строительного производства, умеющих их эффективно использовать в практической деятельности

Задачи изучения дисциплины:

- познакомить обучающихся с теоритическими методами и практическими навыками в области организации и управления строительно-монтажными процессами; - выработать навык календарного планирования; - изучить принципы разработки строительных генеральных планов

## 1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений В преподавании дисциплины должна быть обеспечена преемственность и логическая связь с предшествующими дисциплинами (информатикой и информационными технологиями, физикой, теоретической механикой, основами метрологии, стандартизации и сертификации, строительными материалами, сопротивлением материалов, строительной механикой, архитектурой, технологическими процессами в строительстве, механизацией строительства). Студент в результате изучения предшествующих дисциплин должен знать основы проектирования зданий, расчет и конструирование конструкций, технологию возведения зданий, уметь выполнять чертежи конструкций, владеть основными понятиями в области строительных машин и механизмов. Дисциплина читается в 8 семестре – для очной формы обучения, в 9 семестре – для заочной формы обучения.

## 1.3. Объем дисциплины (модуля) с указанием трудоемкости всех видов учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 5 зачетных(ые) единиц(ы), 180 часов.

Виды занятий	Семестр 8	Всего часов
Общая трудоемкость		180
Аудиторные занятия, в т.ч.	54	54
Лекционные (ЛК)	18	18
Практические (семинарские) (ПЗ, СЗ)	36	36
Лабораторные (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа	90	90

студентов (СРС)		
Форма промежуточной аттестации в семестре	Экзамен	36
Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП)	КР	

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Планируемые результаты освоения образовательной программы		Планируемые результаты обучения по дисциплине
Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции, формируемые в рамках дисциплины	Дескрипторы: знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности
ПК-3	Выбор исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	<p>Знать: нормативную базу в области организации, планирования и управления строительством; методики проектирования строительных генеральных планов</p> <p>Уметь: Уметь пользоваться нормативной базой в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, технологии и организации строительных работ, анализировать требования нормативной базы по работе грузоподъемных машин и механизмов, принимать на основе вышеперечисленных норм проектные решения. Подбирать необходимые средства механизации исходя их характеристик оборудования</p>

		Владеть: основами технологий организации строительного производства
ПК-5	Оформление исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ	<p>Знать: нормативную базу в области организации, планирования и управления строительством; методики проектирования строительных генеральных планов</p> <p>Уметь: пользоваться нормативной базой в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, технологии и организации строительных работ, анализировать требования нормативной базы по работе грузоподъемных машин и механизмов, принимать на основе вышеперечисленных норм проектные решения</p> <p>Владеть: навыками составления исполнительной документации</p>
ПК-6	Составление плана мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды	<p>Знать: нормативную базу в области организации, планирования и управления строительством; в области безопасности в строительстве требований пожарной безопасности</p> <p>Уметь: пользоваться нормативной базой</p> <p>Подбирать необходимые средства пожарной защиты, охраны труда и обеспечение безопасности в</p>

		строительстве Владеть: основами организации работы на строительной площадке
--	--	--

### 3. Содержание дисциплины

#### 3.1. Разделы дисциплины и виды занятий

##### 3.1 Структура дисциплины для очной формы обучения

Модуль	Номер раздела	Наименование раздела	Темы раздела	Всего часов	Аудиторные занятия			С Р С
					Л К	П З (С З)	Л Р	
1	1.1	Организация работы строительной площадки	Основные понятия логистики в строительстве. Материально-техническое снабжение объектов строительства	2	2	0	0	0
	1.2	Организация работы строительной площадки	Классификация СГП	1	1	0	0	0
	1.3	Организация работы строительной площадки	Привязка грузоподъемных механизмов	16	2	6	0	8
	1.4	Организация работы строительной площадки	Организация складского хозяйства	16	2	6	0	8
	1.5	Организация работы строительной площадки	Проектирование временных зданий и сооружений	16	2	6	0	8
	1.6	Организация работы строительной площадки	Ресурсоснабжение строительной площадки	14	2	6	0	6

	1.7	Организация работы строительной площадки	Пожарная безопасность на строительном объекте	11	1	4	0	6
2	2.1	Надзор и контроль строительства	Исполнительная документация в строительстве	10	2	2	0	6
	2.2	Надзор и контроль строительства	Строительный контроль и надзор	8	2	0	0	6
Итого				94	16	30	0	48

### 3.2. Содержание разделов дисциплины

#### 3.2.1. Лекционные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Логистика в строительстве. Материально-техническое снабжение	Логистика в строительстве. Материально-техническое снабжение	2
	1.2	Классификация СГП	Определение строительных генеральных планов, классификация, исходные данные и порядок проектирования	1
	1.3	Привязка грузоподъемных механизмов	Выбор грузоподъемных механизмов. Продольная, поперечная привязка крана в плане, привязка ограждения крана. Опасные зоны работы крана и зоны влияния	2
	1.4	Организация складского хозяйства	Классификация складов на объекте, расчёт потребности в зонах складирования по потребности в материалах и регулярности поставки	2
	1.5	Проектирование временных зданий и сооружений	Виды временных зданий и сооружений. Расположение их на объекте. Расчёт потребности в административно-бытовых помещениях.	2
	1.6	Ресурсоснабж	Электроснабжение строительной	2

		ение строительной площадки	площадки. Подбор трансформаторной подстанции и расчёт количества прожекторов. Водоснабжение строительства: расчёт потребности в воде, подбор диаметра трубопровода. Водоотведение и отопление на объекте	
	1.7	Пожарная безопасность на строительном объекте	Обеспечение требований пожарной безопасности. Расстановка временных пожарных гидрантов. Средства защиты и предупреждения пожара.	1
2	2.1	Исполнительн ая документация в строительстве	Виды исполнительной документации. Заполнение актов скрытых работ, журналов работ	2
	2.2	Строительный контроль и надзор	Внутренний и внешний контроль строительных процессов на объекте	2

### 3.2.2. Практические занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.3	Привязка груз оподъемных механизмов	Выбор грузоподъемных механизмов. Продольная, поперечная привязка крана в плане, привязка ограждения крана. Определение опасных зон работы крана и зон влияния	6
	1.4	Организация складского хозяйства	Расчёт потребности в зонах складирования по потребности в материалах и регулярности поставки	6
	1.5	Проектирован ие временных зданий и сооружений	Расчёт потребности в административно-бытовых помещениях. Расположение временных зданий на объекте.	6
	1.6	Ресурсоснабж ение строительной площадки	Подбор трансформаторной подстанции и расчёт количества прожекторов. Расчёт потребности в воде, подбор диаметра трубопровода.	6
	1.7	Пожарная безопасность	Расстановка временных пожарных гидрантов, средств защиты и	4

		на строительном объекте	предупреждения пожара.	
2	2.1	Исполнительная документация в строительстве	Подготовка исполнительной документации в строительстве	2

### 3.2.3. Лабораторные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)

### 3.3. Содержание материалов, выносимых на самостоятельное изучение

Модуль	Номер раздела	Содержание материалов, выносимого на самостоятельное изучение	Виды самостоятельной деятельности	Трудоемкость (в часах)
1	1.3	Привязка грузоподъемных механизмов	Выбор грузоподъемных механизмов. Продольная, поперечная привязка крана в плане, привязка ограждения крана. Опасные зоны работы крана и зоны влияния	8
	1.4	Организация складского хозяйства	Классификация складов на объекте, расчёт потребности в зонах складирования по потребности в материалах и регулярности поставки	8
	1.5	Проектирование временных зданий и сооружений	Виды временных зданий и сооружений. Расположение их на объекте. Расчёт потребности в административно-бытовых помещениях.	8
	1.6	Ресурсоснабжение строительной площадки	Электроснабжение строительной площадки. Подбор	6



			трансформаторной подстанции и расчёт количества прожекторов. Водоснабжение строительства: расчёт потребности в воде, подбор диаметра трубопровода. Водоотведение и отопление а объекте	
	1.7	Пожарная безопасность на строительном объекте	Пожарная безопасность на строительном объекте	6
2	2.1	Исполнительная документация в строительстве	Виды исполнительной документации. Заполнение актов скрытых работ, журналов работ	6
	2.2	Строительный контроль и надзор	Строительный надзор и контроль Практическая	6

#### **4. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине**

Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлен в приложении.

[Фонд оценочных средств](#)

#### **5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

##### **5.1. Основная литература**

##### **5.1.1. Печатные издания**

1. 1. Болотин С.А. Организация строительного производства: учеб. пособие / Болотин С. А., Вихров А.Н. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2009. – 208 с. 2. Серов В.М. Организация и управление в строительстве : учеб. пособие / Серов В. М., Нестерова Н.А., Серов А.В. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2008. – 432 с

##### **5.1.2. Издания из ЭБС**

1. 1. Ширшиков Б.Ф. Организация, планирование и управление строительством / Б. Ф. Ширшиков; Ширшиков Б.Ф. - Moscow : АСВ, 2016. [Электронный ресурс].

##### **5.2. Дополнительная литература**

### 5.2.1. Печатные издания

1. 1.Ширшиков Б.Ф. Организация, планирование и управление строительством / Б. Ф. Ширшиков; Ширшиков Б.Ф. - Moscow : АСВ, 2016. [Электронный ресурс]. 2. Олейник, П.П. Основы организации и управления в строительстве : / П. П. Олейник; Олейник П.П. - Moscow :АСВ, 2016. - . - Основы организации и управления в строительстве [Электронный ресурс]: Учебник / Олейник П.П. - Изд. 2-е, перераб. - М. : Издательство АСВ, 2016. - ISBN 978-5-4323-0009-6.

### 5.2.2. Издания из ЭБС

1. 1. Юзефович А.Н. Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах) / А. Н. Юзефович; Юзефович А.Н. - Moscow : АСВ, 2008. [Электронный ресурс]

### 5.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

Название	Ссылка
Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>

## 6. Перечень программного обеспечения

Программное обеспечение общего назначения: ОС Microsoft Windows, Microsoft Office, ABBYY FineReader, ESET NOD32 Smart Security Business Edition, Foxit Reader, АИБС "МегаПро".

Программное обеспечение специального назначения:

1) Autodesk AutoCad 2015

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование помещений для проведения учебных занятий и для самостоятельной работы обучающихся	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по факультету
Учебные аудитории для проведения практических занятий	
Учебные аудитории для промежуточной аттестации	
Учебные аудитории для курсового проектирования(выполнения курсовых работ)	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по кафедре

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций
--

Учебные аудитории для текущей аттестации
--

## 8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины

В процессе обучения применяются образовательные технологии, обеспечивающие развитие компетентного подхода, формирования у обучающихся универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций. Образовательные технологии реализуются через такие формы организации учебного процесса, как лекции, практические занятия и самостоятельную работу.

Для развития образного мышления у обучающихся используется мультимедийное сопровождение лекций и видеоматериалов. Курс включает в себя лекционные и практические занятия, самостоятельную работу, курсовое проектирование.

Самостоятельная работа студента направлена на изучение теоретического материала, а также выполнение заданий, поставленных перед магистрантами на лекционных и практических занятиях. Для полного освоения дисциплины магистрантам необходимо выполнить следующие действия: 1. Посетить курс лекций, на которых будут подробно раскрыты основные темы изучаемой дисциплины, даны рекомендации по самостоятельной подготовке, справочные материалы для изучения.

При прослушивании лекции курса необходимо составить конспект лекций. Конспект лекций проверяется преподавателем во время приема зачета. 2. Выполнить работу на практических занятиях. Посещение практических занятий - обязательно. 3.

Самостоятельно подготовиться к проведению каждого практического занятия в требуемом объеме: просмотреть конспект лекции, изучить необходимый дополнительный материал. При изучении теоретического материала в рамках самостоятельной работы рекомендуется составить конспект.

Целью самостоятельной работы студентов является дополнение и углубление знаний по дисциплине, полученных на лекциях и практических занятиях, получение навыков работы с научно-технической литературой и самоорганизации процесса обучения.

Рабочей программой дисциплины для магистрантов в качестве самостоятельной работы предусмотрено:

- Повторение и анализ лекционного материала;
- Проработка дополнительных теоретических вопросов по отдельным разделам курса по текущему материалу;
- Подготовка курсовой работы;
- Проработка теоретических вопросов к сдаче экзамена.

Текущий контроль осуществляется с помощью следующих форм: учет посещений и работы на лекционных и практических занятиях, выполнение рефератов, библиографии, конспектов.

Разработчик/группа разработчиков:  
Денис Владимирович Вертипрахов

**Типовая программа утверждена**

Согласована с выпускающей кафедрой  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.