

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Забайкальский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Юридический факультет  
Кафедра Государственного и муниципального права

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета

Юридический факультет

Макаров Андрей  
Владимирович

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_  
г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.ДВ.02.02 Государственная защита прав участников рынка недвижимости  
на 108 часа(ов), 3 зачетных(ые) единиц(ы)  
для направления подготовки (специальности) 40.04.01 - Юриспруденция

составлена в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным приказом  
Министерства образования и науки Российской Федерации от  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_

Профиль – Публично-правовая (государственно-правовая) (для набора 2024)  
Форма обучения: Заочная

# 1. Организационно-методический раздел

## 1.1 Цели и задачи дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины:

формирование у обучаемых умений и навыков разработки и реализации правовых норм в сфере защиты права собственности и других вещных прав на недвижимое имущество участников рынка недвижимости; обеспечения законности и правопорядка в области оборота недвижимости; образования и воспитания уважительного отношения к правовому статусу недвижимого имущества.

Задачи изучения дисциплины:

Систематизировать теоретические и практические знания о праве собственности и иных вещных правах и зафиксировать применение этих знаний при решении научных и практических задач правового характера, формирование умения оценивать критически действующее гражданско-правовое регулирование права собственности и иных правовых форм, систематизация знаний о мерах защиты права собственности и гражданско-процессуальных процедурах, применяемых в делах о защите права собственности

## 1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП

Изучение данной дисциплины проходит на основе освоения дисциплин: «Гражданское право», «Арбитражный процесс», «Гражданский процесс», «Административное судопроизводство». Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: Результаты освоения дисциплины являются базой для изучения дисциплин ( модулей): «Исполнительное производство», «Право интеллектуальной собственности», «Наследственное право», «Жилищное право», «Правовое регулирование банковской деятельности», «Семейное право»,«Право интеллектуальной собственности»,«Корпоративное право», «Адвокатура и нотариат».

## 1.3. Объем дисциплины (модуля) с указанием трудоемкости всех видов учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы), 108 часов.

Виды занятий	Семестр 2	Всего часов
Общая трудоемкость		108
Аудиторные занятия, в т.ч.	10	10
Лекционные (ЛК)	4	4
Практические (семинарские) (ПЗ, СЗ)	6	6
Лабораторные (ЛР)	0	0

Самостоятельная работа студентов (СРС)	98	98
Форма промежуточной аттестации в семестре	Зачет	0
Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП)		

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Планируемые результаты освоения образовательной программы		Планируемые результаты обучения по дисциплине
Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции, формируемые в рамках дисциплины	Дескрипторы: знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности
УК-1	УК-1.1. Анализирует поставленную задачу через выделение ее базовых составляющих, осуществляет декомпозицию задачи.	<p>Знать: анализ поставленной задачи в сфере государственной защиты прав участников рынка недвижимости через выделение ее базовых составляющих, осуществлять декомпозицию задачи.</p> <p>Уметь: анализировать поставленную задачу в сфере государственной защиты прав участников рынка недвижимости через выделение ее базовых составляющих, осуществляет декомпозицию задачи.</p> <p>Владеть: методами и приемами анализа поставленной задачи в сфере государственной защиты прав участников рынка недвижимости через выделение ее базовых составляющих, осуществлять декомпозицию задачи.</p>
УК-1	УК-1.2. Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения задачи.	Знать: нахождение и критический анализ информации, необходимой для решения задачи защиты прав

		<p>участников рынка недвижимости</p> <p>Уметь: находить и критически анализировать информацию, необходимую для решения задачи защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Владеть: методами и приемами нахождения и критического анализа информации, необходимой для решения задачи защиты прав участников рынка недвижимости</p>
УК-1	УК-1.3. Сопоставляет разные источники информации с целью выявления их противоречий и поиска достоверных суждений.	<p>Знать: сопоставление разных источников информации с целью выявления их противоречий и поиска достоверных суждений в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Уметь: сопоставлять разные источники информации с целью выявления их противоречий и поиска достоверных суждений в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости .</p> <p>Владеть: методами и подходами сопоставлять разные источники информации с целью выявления их противоречий и поиска достоверных суждений в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости .</p>
УК-1	УК-1.4. Предлагает различные варианты решения задачи, оценивая их достоинства и недостатки.	<p>Знать: различные варианты решения задачи в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости , оценивая их достоинства и недостатки.</p> <p>Уметь: предлагать различные варианты решения задачи в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости , оценивая их достоинства и</p>

		<p>недостатки.</p> <p>Владеть: навыками предложения различных вариантов решения задачи в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости, оценивая их достоинства и недостатки.</p>
УК-1	<p>УК-1.5. Формулирует собственную гражданскую и мировоззренческую позицию с опорой на системный анализ процессов, явлений и событий</p>	<p>Знать: формулировать собственную гражданскую и мировоззренческую позицию с опорой на системный анализ процессов, явлений и событий в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Уметь: формулировать собственную гражданскую и мировоззренческую позицию с опорой на системный анализ процессов, явлений и событий в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Владеть: навыками формулирования собственной гражданской и мировоззренческой позиции с опорой на системный анализ процессов, явлений и событий в сфере защиты прав участников рынка недвижимости</p>
ОПК-1	<p>ОПК-1.1. Изучение юридических ситуаций с целью реализации правовых норм.</p>	<p>Знать: юридические ситуации с целью реализации правовых норм в сфере защиты прав участников рынка недвижимости .</p> <p>Уметь: анализировать юридические ситуации с целью реализации правовых норм в сфере.защиты прав участников рынка недвижимости .</p> <p>Владеть: методами изучения</p>

		<p>юридических ситуаций с целью реализации правовых норм в сфере защиты прав участников рынка недвижимости .</p>
ОПК-1	<p>ОПК-1.2. Анализ ситуаций правоприменительной практики, в том числе нестандартных, с целью их разрешения.</p>	<p>Знать: анализ ситуаций правоприменительной практики в сфере защиты прав участников рынка недвижимости , в том числе нестандартных, с целью их разрешения.</p> <p>Уметь: анализировать ситуации правоприменительной практик ив сфере защиты прав участников рынка недвижимости , в том числе нестандартные, с целью их разрешения.</p> <p>Владеть: приемами и методами анализа ситуаций правоприменительной практики, в том числе нестандартные, с целью их разрешения.</p>
ПК-3	<p>ПК-3.1. Осуществление профессиональной деятельности по правовому сопровождению общественных отношений</p>	<p>Знать: осуществление профессиональной деятельности по правовому сопровождению общественных отношений в сфере защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Уметь: осуществлять профессиональную деятельность по правовому сопровождению общественных отношений в сфере защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Владеть: способами и методами осуществления профессиональной деятельности по правовому сопровождению общественных отношений в сфере защиты прав участников рынка недвижимости</p>

ПК-3	ПК-3.2. Осуществление контроля за соблюдением требований действующего законодательства субъектами прав	<p>Знать: содержание осуществления контроля за соблюдением требований действующего законодательства субъектами прав в сфере защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Уметь: осуществлять контроль за соблюдением требований действующего законодательства субъектами прав в сфере защиты прав участников рынка недвижимости</p> <p>Владеть: методами осуществления контроля за соблюдением требований действующего законодательства субъектами прав</p>
------	--	---

### 3. Содержание дисциплины

#### 3.1. Разделы дисциплины и виды занятий

##### 3.1 Структура дисциплины для заочной формы обучения

Модуль	Номер раздела	Наименование раздела	Темы раздела	Всего часов	Аудиторные занятия			СРС
					ЛК	ПЗ (СЗ)	ЛР	
1	1.1	1	Право собственности и другие вещные права как объект правовой защиты. Понятие и виды вещных прав в системе гражданских прав	12	2	0	0	10
	1.2	2	Недвижимое имущество как объект права собственности и других вещных прав.	12	2	0	0	10
	1.3	3	Государственная регистрация прав на недвижимое имущество.	12	0	2	0	10
2	2.1	4	Вещно-правовые	12	0	2	0	10

			способы защиты права собственности и других вещных прав					
	2.2	5	Понятие и виды вещно-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав.	12	0	2	0	10
	2.3	6	Особенности защиты права публичной собственности на недвижимое имущество.	12	0	0	0	12
3	3.1	7	Особенности защиты вещных прав на земельные участки	12	0	0	0	12
	3.2	8	Особенности защиты вещных прав на жилые помещения	12	0	0	0	12
	3.3	9	Особенности защиты прав хозяйствующих субъектов на недвижимое имущество.	12	0	0	0	12
Итого				108	4	6	0	98

### 3.2. Содержание разделов дисциплины

#### 3.2.1. Лекционные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Право собственности и другие вещные права как объект правовой защиты. Понятие и виды вещных прав в системе гражданских прав	Понятие права собственности. Виды собственности. Вещное право на недвижимое имущество Понятие и признаки вещных прав. Вещные права в системе гражданских прав. Классификация вещных прав. система вещных прав. Проблемы разграничения вещных и обязательственных прав.	2
	1.2	Недвижимое	Недвижимое имущество как объект	2



		<p>имущество как объект права собственности и других вещных прав.</p>	<p>права собственности и других вещных прав. Понятие и система объектов гражданского права. Классификация объектов гражданского права. Место недвижимости в системе объектов гражданского права. Понятие недвижимости. признаки недвижимости. Виды недвижимости.</p>	
3				

### 3.2.2. Практические занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.3	Государственная регистрация прав на недвижимое имущество.	<p>Регистрация прав на недвижимое имущество и оспаривание регистрации Правовое значение государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Виды регистрационных систем в законодательстве зарубежных стран. Принципы государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Процедура государственной регистрации прав на недвижимое имущество</p>	2
2	2.1	Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав	<p>Система способов защиты права собственности: признание права; публично-правовые способы защиты (неприменение судом акта органа публичной власти или признание его недействительным); самозащита прав (направлена на беспрепятственное осуществление права собственности и на пресечение нарушений права собственности и является средством защиты субъективного права собственности). Обязательственно-правовые способы защиты и вещно-правовые способы защиты, их характеристики Оспаривание зарегистрированных прав на недвижимое имущество Основание оспаривания государственной регистрации прав на недвижимое</p>	2

			имущество. Способы оспаривания государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Исковая давность при оспаривании государственной регистрации прав на недвижимое имущество.	
	2.2	Понятие и виды вещно-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав.	Понятие права собственности как объекта защиты. Понятие и сущность защиты права собственности и других вещных прав. Способы защиты: обязательно-правовые, вещно-правовые и иные способы защиты права собственности и других вещных прав. Характеристика вещно-правовых способов защиты собственности. Виндикация. Негаторный иск. Понятие и практика применения исков о признании права собственности, виндикационных исков и негаторных исков.	2
3				

### 3.2.3. Лабораторные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)

### 3.3. Содержание материалов, выносимых на самостоятельное изучение

Модуль	Номер раздела	Содержание материалов, выносимого на самостоятельное изучение	Виды самостоятельной деятельности	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Общие положения о вещном праве. Право собственности. История развития вещного права. Понятие и признаки вещных прав. Виды вещных прав. Проблемы разграничения вещных и обязательственных прав. Право собственности. Собственность как	составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с электронными образовательными ресурсами	10

		социально-экономическая категория. Понятие собственности и права собственности. Проблема определения права собственности. Право собственности в объективном смысле. Право собственности в субъективном смысле. Порядок завершения наблюдения.		
	1.2	Недвижимое имущество как объект права собственности и других вещных прав. Понятие и система объектов гражданского права. Классификация объектов гражданского права. Место недвижимости в системе объектов гражданского права. Понятие недвижимости. признаки недвижимости. Виды недвижимости.	составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с электронными образовательными ресурсами	10
	1.3	Регистрация прав на недвижимое имущество и оспаривание регистрации Правовое значение государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Виды регистрационных систем в законодательстве зарубежных стран. Принципы государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Процедура государственной регистрации прав на недвижимое имущество	составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с электронными образовательными ресурсами	10
2	2.1	Система способов	составление конспекта;	10

		<p>защиты права собственности: признание права; публично-правовые способы защиты (неприменение судом акта органа публичной власти или признание его недействительным); самозащита прав (направлена на беспрепятственное осуществление права собственности и на пресечение нарушений права собственности и является средством защиты субъективного права собственности). Обязательственно-правовые способы защиты и вещно-правовые способы защиты, их характеристики.</p> <p>Оспаривание зарегистрированных прав на недвижимое имущество Основание оспаривания государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Способы оспаривания государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Исковая давность при оспаривании государственной регистрации прав на недвижимое имущество.</p>	<p>подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с электронными образовательными ресурсами</p>	
	2.2	<p>Понятие права собственности как объекта защиты. Понятие и сущность защиты права собственности и других вещных прав. Способы</p>	<p>составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с</p>	10

		<p>защиты: обязательственн о-правовые, вещно- правовые и иные способы защиты права собственности и других вещных прав . Характеристика вещно- правовых способов защиты собственности. Виндикация. Негаторный иск. Понятие и практика применения исков о признании права собственности, виндикационных исков и негаторных исков.</p>	<p>электронными образовательными ресурсами</p>	
	2.3	<p>Публичная собственность: понятие и формы. Государственная и муниципальная собственность: общая характеристика. Особенности права публичной собственности. Специфика публично- правовых образований как субъектов имущества. Основания приобретения права публичной собственности. Формы защиты права публичной собственности. Субъекты, представляющие интересы публично- правовых образований. Судебная и внесудебная формы защиты права публичной собственности.</p>	<p>составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с электронными образовательными ресурсами</p>	12
3	3.1	<p>Особенности защиты вещных прав на земельные участки. Ограниченные вещные права на земельные участки. Право</p>	<p>составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с</p>	12

		<p>пожизненного наследуемого владения земельным участком.</p> <p>Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком и другими объектами природы.</p> <p>Сервитуты: понятие, юридическая природа, назначение, основания возникновения и прекращения. Способы защиты земельных прав. Судебная защита. Рассмотрение земельных споров. Государственный земельный надзор и муниципальный контроль за земельными правонарушениями .</p> <p>Административная ответственность за земельные правонарушения.</p> <p>Уголовная ответственность за земельные правонарушения.</p> <p>Гражданско-правовая ответственность .</p> <p>Дисциплинарная ответственность за нарушение земельного законодательства .</p> <p>Земельно-правовая ответственность, как особый вид ответственности.</p>	<p>электронными образовательными ресурсами</p>	
	3.2	<p>Особенности защиты вещных прав на жилые помещения. Вещные иски и защита прав на недвижимость Система способов защиты вещных прав. Вещные иски. Конкуренция исков. Понятие виндикации.</p>	<p>составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с электронными образовательными ресурсами</p>	12

		<p>Условия предъявления виндикационного иска. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения. Условия ограничения виндикации. Соотношение узукапии (приобретательной давности) и добросовестного приобретения имущества в случае ограничения виндикации. Соотношение виндикации с кондикцией и реституцией.</p>		
	3.3	<p>Вещно-правовые способы, специально предусмотренные законодателем меры против различных нарушений вещных прав: -виндикационный иск -негаторный иск — -иск о признании права собственности. Обязательственно-правовые способы защиты. Договорное или внедоговорное обязательство: -иски о возмещении убытков, причиненных нарушением договорных обязательств; -иски о возмещении внедоговорного вреда; -иски о возврате неосновательного обогащения или сбережения имущества и другие. Иные способы защиты: -иски об освобождении имущества из под ареста (об исключении имущества из описи); -иски к</p>	<p>составление конспекта; подготовка сообщений и докладов; анализ нормативных документов; решение ситуационных задач; работа с электронными образовательными ресурсами</p>	12

	<p>государственным или муниципальным органам власти и другие: требование о полном возмещении убытков, причиненных физическим и юридическим лицам в результате незаконных действий (бездействия) государственных или муниципальных органов, их должностных лиц); -требование о признании недействительным ненормативного акта государственного или муниципального органа, не соответствующего правовому акту .</p>	
--	---	--

#### **4. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине**

Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлен в приложении.

[Фонд оценочных средств](#)

#### **5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

##### **5.1. Основная литература**

##### **5.1.1. Печатные издания**

1. 1.Зенин, И.А. Гражданское право : учебник / Зенин И.А. - 15-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2012. - 773 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - ISBN 978-5-9916-1948-6 : 498-96. 63 2.Белов, В.А. Гражданское право : учебник. Т. 1 : Общая часть. Введение в гражданское право / Белов В.А. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2012. - 521 с. - (Бакалавр. Углубленный курс). - ISBN 978-5-9916-1578-5 : 498-96.

##### **5.1.2. Издания из ЭБС**

1. 1.Зенин, И. А. Гражданское право : учебник для академического бакалавриата / И. А. Зенин. — 17-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 655 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-6637-4. — Режим доступа : [www.biblio-online.ru/book/1216EB63-E5A6-438D-B4C9-7A271A811EAE](http://www.biblio-online.ru/book/1216EB63-E5A6-438D-B4C9-7A271A811EAE). 2.Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов ; отв. ред. В. А.



Белов. — 2-е изд., стер. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 484 с. — (Серия : Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02221-6. — Режим доступа : [www.biblio-online.ru/book/65EA425B-6459-4D39-95EC-40B71227ADD6](http://www.biblio-online.ru/book/65EA425B-6459-4D39-95EC-40B71227ADD6). 3.Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т / В. А. Белов ; отв. ред. В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 1010 с. — (Серия : Авторский учебник). — ISBN 978-5-9916-4400-6. — Режим доступа : [www.biblio-online.ru/book/2A08C940-91AD-4C85-BA1D-6567D106842E](http://www.biblio-online.ru/book/2A08C940-91AD-4C85-BA1D-6567D106842E).

## **5.2. Дополнительная литература**

### **5.2.1. Печатные издания**

1. 1.Гражданское право. Практикум : учеб. пособие / под ред. А.Н. Кузбагарова, Н.Д. Эриашвили. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юнити-Дана : Закон и право, 2013. - 319 с. - ISBN 978-5-238-02351-9 : 420-00. 2.Бессонова, В.В. Гражданско-правовая ответственность : учеб. пособие / Бессонова В.В., Туганов Ю.Н.. - Чита : ЗабГУ, 2014. - 400 с. - ISBN 978-5-9293-1064-5 : 400-00.

### **5.2.2. Издания из ЭБС**

1. 1.Анисимов, А. П. Гражданское право России. Особенная часть : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общ. ред. А. Я. Рыженкова. — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2015. — 522 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-5538-5. — Режим доступа : [www.biblio-online.ru/book/6D9CDE07-20A7-4B3F-917E-E8A05F53136C](http://www.biblio-online.ru/book/6D9CDE07-20A7-4B3F-917E-E8A05F53136C). 2.Ивакин, В. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебное пособие для вузов / В. Н. Ивакин. — 7-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 289 с. — (Серия : Университеты России). — ISBN 978-5-534-03667-1. — Режим доступа : [www.biblioonline.ru/book/2FE8912B-32CB-410D-AB89-ABC4385F37D8](http://www.biblioonline.ru/book/2FE8912B-32CB-410D-AB89-ABC4385F37D8). 3.Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : краткий курс лекций / Е. М. Михайленко. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2014. — 255 с. — (Серия : Хочу все сдать). — ISBN 978-5-9916-4254-5. — Ре

## **5.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы**

Название	Ссылка
----------	--------

## **6. Перечень программного обеспечения**

Программное обеспечение общего назначения: ОС Microsoft Windows, Microsoft Office, ABBYY FineReader, ESET NOD32 Smart Security Business Edition, Foxit Reader, АИБС "МегаПро".

Программное обеспечение специального назначения:

## **7. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

--	--

Наименование помещений для проведения учебных занятий и для самостоятельной работы обучающихся	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по факультету
Учебные аудитории для проведения практических занятий	
Учебные аудитории для промежуточной аттестации	
Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по кафедре
Учебные аудитории для текущей аттестации	

## 8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины

Обязанность обучающихся – внимательно слушать и конспектировать лекционный материал; в конспекте рекомендуется оставлять поля для последующей самостоятельной работы над темой. Практическому занятию предшествует самостоятельная работа обучающегося, включающая в себя изучение лекционного материала, учебников, учебных пособий, нормативно-правовых актов, подготовку докладов, сообщений, выступлений на групповых занятиях, написание рефератов, выполнение различных заданий преподавателя. В процессе подготовки к занятиям обучающийся может воспользоваться консультациями преподавателя. С графиком консультаций преподавателей можно ознакомиться на кафедре. Самостоятельную работу по изучению дисциплины целесообразно начинать с изучения установленных требований к знаниям, умениям и навыкам, ознакомления с разделами и темами дисциплины в порядке, предусмотренном учебной программой.

Получив представление об основном содержании раздела, темы, необходимо продолжить изучение по учебнику, придерживаясь рекомендаций преподавателя по методике работы над учебным материалом, данных в ходе установочных занятий. Затем полезно ознакомиться с нормативными правовыми актами, рекомендованными к данной теме. При желании или по рекомендации преподавателя можно составить их краткий конспект.

Самостоятельная работа должна носить творческий и планомерный характер. Нельзя опираться только на тот материал, который был озвучен в ходе лекций или семинарских занятий, необходимо закрепить его и расширить в ходе самостоятельной работы. Наибольший эффект достигается при использовании «системы опережающего чтения», т. е. предварительного самостоятельного изучения материала следующей лекции.

Ответ на теоретический вопрос на практическом занятии делается в форме устного доклада продолжительностью 5 – 7 мин. Доклад должен быть строго по существу предложенного в плане вопроса, недопустимо в одном докладе охватывать и раскрывать другие вопросы плана.

Ответ необходимо сопровождать примерами из действующего законодательства или из практики правового регулирования. При ответе можно использовать схемы, графики, иллюстрации. После ответа преподаватель и студенты вправе задавать вопросы по существу доклада. Необходимо помнить, что перечень литературы для подготовки носит рекомендательный характер, поэтому студенты могут использовать другие источники, не

указанные в плане.

Кроме подготовки теоретических вопросов необходимо также выполнить задание по составлению таблиц, схем, графиков и решить предлагаемые задачи.

Разработчик/группа разработчиков:  
Татьяна Владимировна Шарова

**Типовая программа утверждена**

Согласована с выпускающей кафедрой  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.