

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Забайкальский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Международный факультет права и бизнеса  
Кафедра Гражданско-правовых дисциплин

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета

Международный факультет  
права и бизнеса

Макаров Андрей  
Владимирович

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_  
г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.02 Теория гражданско-правовой сделки  
на 108 часа(ов), 3 зачетных(ые) единиц(ы)  
для направления подготовки (специальности) 40.04.01 - Юриспруденция

составлена в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным приказом  
Министерства образования и науки Российской Федерации от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Профиль – Частно-правовая (цивилистическая) (для набора 2024)  
Форма обучения: Очная

## 1. Организационно-методический раздел

### 1.1 Цели и задачи дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины:

Цель изучения дисциплины: формирование углубленных теоретических знаний по регулированию гражданско-правовых сделок, умений выявлять и анализировать проблемы в сфере осуществления гражданско-правовых сделок, навыков практического применения правовых норм для решения проблемных вопросов в профессиональной деятельности

Задачи изучения дисциплины:

- формирование знаний о специфике регулирования гражданско-правовых сделок,
- развитие умений и навыков применения норм права в сфере регулирования гражданско-правовых сделок

### 1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП

Дисциплина Б1.В.02. «Теория гражданско-правовых сделок» входит в Часть, формируемую участниками образовательных отношений Блока 1 в соответствии с ФГОС ВО. Дисциплина «Теория гражданско-правовых сделок» находится в логической и содержательно-методической взаимосвязи с такими дисциплинами как «Актуальные проблемы теории и практики гражданского права», «Правовое регулирование корпоративных отношений», «Актуальные проблемы обязательственного права», «Актуальные проблемы регулирования несостоятельности (банкротства)», «Право собственности и иные вещные права».

### 1.3. Объем дисциплины (модуля) с указанием трудоемкости всех видов учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы), 108 часов.

| Виды занятий                              | Семестр 3 | Всего часов |
|---|-----------|-------------|
| Общая трудоемкость                        |           | 108         |
| Аудиторные занятия, в т.ч.                | 34        | 34          |
| Лекционные (ЛК)                           | 17        | 17          |
| Практические (семинарские)<br>(ПЗ, СЗ)    | 17        | 17          |
| Лабораторные (ЛР)                         | 0         | 0           |
| Самостоятельная работа<br>студентов (СРС) | 74        | 74          |
| Форма промежуточной                       | Зачет     | 0           |

|  |  |  |
|--|--|--|
| аттестации в семестре                      |  |  |
| Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП) |  |  |

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

| Планируемые результаты освоения образовательной программы |  | Планируемые результаты обучения по дисциплине   |
|---|--|---|
| Код и наименование компетенции                            | Индикаторы достижения компетенции, формируемые в рамках дисциплины   | Дескрипторы: знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности   |
| УК-1  | УК-1.1. Анализирует поставленную задачу через выделение ее базовых составляющих, осуществляет декомпозицию задачи. | <p>Знать: основные методы решения задач в профессиональной деятельности</p> <p>Уметь: анализировать поставленные задачи, выделять ее базовые составляющие в сфере гражданских правоотношений (теории сделки)</p> <p>Владеть: навыками анализа задач, выделения ее базовых составляющих в сфере гражданских правоотношений (теории сделки)</p>   |
| УК-1  | УК-1.2. Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения задачи.                               | <p>Знать: способы и методы поиска и анализа информации, необходимой для решения задач в сфере гражданских отношений (теории сделки)</p> <p>Уметь: находить и анализировать информацию, необходимую для решения задач в сфере гражданских отношений (теории сделки)</p> <p>Владеть: навыками поиска и анализа информации, необходимой для решения задач в сфере гражданских правоотношений (теории сделки)</p> |

|       |  |   |
|-------|--|---|
| УК-1  | УК-1.4. Предлагает различные варианты решения задачи, оценивая их достоинства и недостатки.  | <p>Знать: основные методы решения задач в сфере гражданских правоотношений (теории сделки)</p> <p>Уметь: решать различные варианты задач, оценивая их достоинства и недостатки</p> <p>Владеть: навыками решения различных вариантов задач в сфере гражданских правоотношений (теории сделки)</p>  |
| УК-1  | УК-1.5. Формулирует собственную гражданскую и мировоззренческую позицию с опорой на системный анализ процессов, явлений и событий. | <p>Знать: способы и методы формулирования собственной мировоззренческой позиции в сфере гражданских правоотношений (теории сделки)</p> <p>Уметь: формулировать собственную гражданскую и мировоззренческую позицию в сфере проблем гражданских отношений (теории сделки)</p> <p>Владеть: навыками формулировки собственной гражданской и мировоззренческой позиции с опорой на системный анализ процессов, явлений и событий в сфере гражданских правоотношений (теории сделки)</p> |
| ОПК-3 | ОПК-3.1 Уяснение и разъяснение содержания правовых норм с целью регулирования конкретных правовых ситуаций                         | <p>Знать: способы и приемы разъяснения содержания правовых норм с целью регулирования конкретных правовых ситуаций в сфере гражданских правоотношений</p> <p>Уметь: анализировать содержание правовых норм с целью регулирования конкретных правовых ситуаций в сфере гражданских правоотношений</p> <p>Владеть: навыками разъяснения содержания правовых норм с целью регулирования конкретных правовых ситуаций в сфере</p>   |

|       |   |  |
|-------|---|--|
|       |   | гражданских правоотношений   |
| ОПК-3 | ОПК-3.2 Выявление пробелов и коллизий норм права в процессе нормативно-правового регулирования                        | <p>Знать: способы и приемы выявления пробелов и коллизий норм права в процессе нормативно-правового регулирования гражданских правоотношений</p> <p>Уметь: анализировать пробелы и коллизии норм права в процессе нормативно-правового регулирования гражданских правоотношений</p> <p>Владеть: навыками выявления пробелов и коллизий норм права в процессе нормативно-правового регулирования гражданских правоотношений</p> |
| ПК-5  | ПК-5.1. Оценка фактической и практической стороны конкретной правовой ситуации при составлении юридических документов | <p>Знать: технику и особенности составления юридических документов, применяемых в сфере регулирования гражданско-правовых сделок</p> <p>Уметь: применять технику составления юридических документов, применяемых в сфере регулирования гражданско-правовых сделок</p> <p>Владеть: навыками профессионального составления юридических документов, применяемых в сфере регулирования гражданско-правовых сделок</p>              |
| ПК-5  | ПК-5.2. Принятие и оформление результатов правовых решений в соответствии с профилем профессиональной деятельности    | <p>Знать: технику и особенности составления юридических документов, применяемых в сфере регулирования гражданско-правовых сделок</p> <p>Уметь: применять технику составления юридических документов, оформляющих результаты правовых решений в сфере регулирования гражданско-</p>   |



### 3.2.1. Лекционные занятия, содержание и объем в часах

| Модуль | Номер раздела | Тема  | Содержание  | Трудоемкость (в часах) |
|--------|---------------|---|---|------------------------|
| 1      | 1.1           | Цивилистические учения о гражданско-правовой сделке           | Учение о сделке в российской доктрине гражданского права. Эволюция понятия «сделка». Теории сделок. Правовая природа гражданско-правовой сделки.  | 2                      |
|        | 1.1           | Форма совершения сделки.                                      | Развитие законодательства о форме сделки. Понятие формы сделки. Классификация способов волеизъявления воли. Принципы автономии воли, свободы договора как источники принципа свободной формы сделки. Нормативное закрепление и содержание принципа свободной формы сделки, его ограничения.         | 3                      |
| 2      | 2.1           | Виды сделок.  | Классификация сделок в российском гражданском праве. Место односторонних сделок в системе гражданского права. Понятие и виды односторонних сделок в гражданском праве. Становление института односторонних сделок в науке гражданского права и в законодательстве.                                  | 4                      |
|        | 2.1           | Учение о недействительности и сделок                          | Развитие учения о недействительных сделках. Понятие и правовая природа недействительных сделок. Последствия признания сделки недействительной. Ограничение общих правил о последствиях недействительных сделок. Проблемные аспекты условий действительности сделки. Воля и волеизъявление в сделке. | 4                      |
| 3      | 3.1           | Соотношение недействительной сделки и неосуществленной сделки | Различия между недействительной сделкой и незаключенной. Незаключенность или недействительность договора как следствие несоблюдения требований о государственной регистрации. Соотношение недействительной  | 2                      |

|  |     |  |  |   |
|--|-----|--|--|---|
|  |     |  | сделки и неосновательного обогащения. Разграничение понятий мнимая и притворная сделка.  |   |
|  | 3.1 | Договор как разновидность гражданско-правовой сделки | Теории о правовой природе гражданского договора. Типизация договорных форм. Понятие договора-сделки. Свобода договора. Воля и волеизъявление в договоре. Общий порядок заключения договора. Обязательное заключение договора. Толкование договора. | 2 |

### 3.2.2. Практические занятия, содержание и объем в часах

| Модуль | Номер раздела | Тема  | Содержание  | Трудоемкость (в часах) |
|--------|---------------|---|---|------------------------|
| 1      | 1.1           | Цивилистические учения о гражданско-правовой сделке | Различие понятий «сделка» и «договор» с точки зрения теории и практики. Учение о воле в сделке. Воля и волеизъявление в сделке. Понятие и значение сделки. Признаки сделки. Стороны гражданско-правовой сделки.   | 2                      |
|        | 1.1           | Форма совершения сделки.                            | Значение формы сделки. Виды формы сделки: словесная, устная, простая письменная, нотариальное удостоверение сделки, государственная регистрация сделки. Применение современных технических средств при заключении гражданско-правовой сделки. Конклюдентные действия как способ волеизъявления. Молчание как способ волеизъявления. Правовые последствия несоблюдения формы сделки. Структура последствий несоблюдения сделки и их ограничение. Правовая природа последствий несоблюдения формы сделки. Недействительность как правовое последствие несоблюдения формы сделки. Недопустимость свидетельских показаний как общее последствие несоблюдения формы сделки. Иные последствия несоблюдения формы сделки | 3                      |

|   |     |   |  |   |
|---|-----|---|--|---|
| 2 | 2.1 | Виды сделок.  | <p>Абстрактные и каузальные сделки. Общие положения об абстрактных сделках. Абстрактные и каузальные сделки как основа для разграничения основных и распорядительных сделок. Сделки, совершенные под условием. Понятие отлагательных и отменительных условий сделки.</p> <p>Влияние отлагательных и отменительных условий сделки на обязательственные и вещные правоотношения. Сделки, которые не могут быть совершены под условием.</p> | 4 |
|   | 2.1 | Учение о недействительности и сделок                        | <p>Виды недействительных сделок и их классификация. Понятие и признаки ничтожной сделки. Виды ничтожных сделок. Последствия недействительности ничтожных сделок. Реституция при недействительности сделок.</p> <p>Существенные признаки оспоримых сделок. Виды оспоримых сделок. Последствия недействительности оспоримых сделок. Недействительность части сделки.</p>   | 4 |
| 3 | 3.1 | Соотношение недействительной сделки и не совершенной сделки | <p>Недействительность сделок юридического лица. Недействительность крупных сделок.</p> <p>Недействительность сделок, в совершении которых имеется заинтересованность. Недействительность сделок, совершенных при реорганизации юридических лиц.</p> <p>Недействительность сделок, совершенных с нарушением субъектного состава и других условий действительности.</p>  | 2 |
|   | 3.1 | Договор как разновидность гражданско-правовой сделки        | <p>Виды гражданско-правовых договоров. Разграничения консенсуальных и реальных договоров в различные периоды российской цивилистики.</p> <p>Разграничение договоров по субъектному составу.</p> <p>Недействительность договоров.</p>   | 2 |

### 3.2.3. Лабораторные занятия, содержание и объем в часах

| Модуль | Номер раздела | Тема | Содержание | Трудоемкость (в часах) |
|--------|---------------|------|------------|------------------------|
|        |               |      |            |                        |

### 3.3. Содержание материалов, выносимых на самостоятельное изучение

| Модуль | Номер раздела | Содержание материалов, выносимого на самостоятельное изучение                               | Виды самостоятельной деятельности               | Трудоемкость (в часах) |
|--------|---------------|---|---|------------------------|
| 1      | 1.1           | Различие понятий «сделка» и «договор» с точки зрения теории и практики.                     | Составление схемы                               | 12                     |
|        | 1.1           | Правовые последствия несоблюдения формы сделки.   | Подготовка докладов. Подбор и анализ примеров   | 12                     |
| 2      | 2.1           | Становление института односторонних сделок в науке гражданского права и в законодательстве. | Подготовка докладов                             | 12                     |
|        | 2.1           | Виды недействительных сделок и их классификация.  | Анализ нормативных актов, составление таблицы   | 12                     |
| 3      | 3.1           | Недействительность сделок юридического лица.  | Подготовка докладов<br>Сравнительная таблица    | 12                     |
|        | 3.1           | Недействительность договоров.   | Анализ нормативных актов. Сравнительная таблица | 14                     |

### 4. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлен в приложении.

[Фонд оценочных средств](#)

## 5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 5.1. Основная литература

#### 5.1.1. Печатные издания

1. 1. Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 484 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02221-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/421390>

2. 2. Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 2 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 525 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02224-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/421391>

3. 3. Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 622 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-03070-9. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/412632>

#### 5.1.2. Издания из ЭБС

1. 4. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 186 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-06096-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/411051>

2. 5. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 420 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-06097-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/411052>

### 5.2. Дополнительная литература

#### 5.2.1. Печатные издания

1. 1. Анисимов, А. П. Договорное право : практическое пособие для бакалавриата и магистратуры / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 294 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-9887-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/415424>

2. 2. Белов, В. А. Обязательственное право : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 425 с. — (Бакалавр и магистр. Модуль). — ISBN 978-5-534-00213-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/414111>

#### 5.2.2. Издания из ЭБС

1. 3. Белов, В. А. Юридические факты в гражданском праве : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 450 с. — (Бакалавр и магистр. Модуль). — ISBN 978-5-534-00651-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/414110>

2. 4. Гражданское право России. Практикум : учебное пособие для академического бакалавриата / А. Я. Рыженков, А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Ю. Чикильдина ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 333 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-02830-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/413197>

### 5.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

| Название                             | Ссылка  |
|--------------------------------------|---|
| ЭБС «Лань»                           | <a href="https://e.lanbook.com/">https://e.lanbook.com/</a> |
| ЭБС «Юрайт»                          | <a href="https://urait.ru/">https://urait.ru/</a>           |
| «Электронная библиотека диссертаций» | <a href="https://diss.rsl.ru/">https://diss.rsl.ru/</a>     |
| Юридическая электронная библиотека   | <a href="http://pravo.eup.ru/">http://pravo.eup.ru/</a>     |

### 6. Перечень программного обеспечения

Программное обеспечение общего назначения: ОС Microsoft Windows, Microsoft Office, ABBYY FineReader, ESET NOD32 Smart Security Business Edition, Foxit Reader, АИБС "МегаПро".

Программное обеспечение специального назначения:

### 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

|  |  |
|--|--|
| Наименование помещений для проведения учебных занятий и для самостоятельной работы обучающихся | Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы  |
| Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа                                      | Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по факультету |
| Учебные аудитории для проведения практических занятий  |  |
| Учебные аудитории для проведения лабораторных занятий  |  |
| Учебные аудитории для промежуточной аттестации   |  |
| Учебные аудитории для курсового  | Состав оборудования и технических средств  |

|  |   |
|--|---|
| проектирования(выполнения курсовых работ)                                | обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по кафедре |
| Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций |   |
| Учебные аудитории для текущей аттестации                                 |   |

## **8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины**

Аудиторные занятия проводятся в форме практических занятий. Для проведения практических занятий студенты получают задание, которое готовят самостоятельно для дальнейшего рассмотрения в рамках аудиторного занятия. Подготовка осуществляется студентами при использовании учебной, учебно-методической литературы, а также нормативных правовых актов. На практическом занятии рассматриваются вопросы, подготовленные студентами, обсуждаются. также на практических занятиях проводятся контрольные работы и тестирование по пройденным темам. Самостоятельная работа выполняется студентами вне аудиторной работы, в рамках подготовки к практическим занятиям, текущему контролю и промежуточному контролю. Подготовка конспектов и тезисов осуществляется на основе учебной, учебно-методической и научной литературы. Также студентами осуществляется самостоятельный анализ нормативной литературы по поставленным проблемам. Для выполнения контрольных работ и решения ситуационных задач студенты опираются на учебную, учебно-методическую литературу, нормативные правовые акты

Разработчик/группа разработчиков:  
Людмила Андреевна Яцечко

**Типовая программа утверждена**

Согласована с выпускающей кафедрой  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.