

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Забайкальский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Факультет строительства и экологии  
Кафедра Строительства

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета

Факультет строительства и  
экологии

Свалова Кристина  
Витальевна

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_  
г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.О.07 Организация проектно-изыскательской деятельности  
на 108 часа(ов), 3 зачетных(ые) единиц(ы)  
для направления подготовки (специальности) 08.04.01 - Строительство

составлена в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным приказом  
Министерства образования и науки Российской Федерации от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Профиль – Промышленное и гражданское строительство: проектирование (для набора  
2022)

Форма обучения: Заочная

# 1. Организационно-методический раздел

## 1.1 Цели и задачи дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины:

подготовить студента к профессиональной работе в области проектно-исследовательской деятельности

Задачи изучения дисциплины:

- сформировать знания по выполнению исследовательских работ;
- сформировать способность ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;
- сформировать способность управлять организацией, осуществляющей деятельность в сфере проектно-исследовательских работ.

## 1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП

Дисциплина относится к блоку 1, обязательной части ОПОП. В преподавании дисциплины должна быть обеспечена преемственность и логическая связь с дисциплинами бакалаврской подготовки (информатикой и информационными технологиями, основами метрологии, стандартизации и сертификации, инженерной геодезии, инженерной геологии, основами геотехники, основаниями и фундаментами зданий, сооружений и т.п.). В результате изучения предшествующих дисциплин должен знать основы проектирования зданий, расчет и конструирование конструкций, технологию возведения зданий, уметь выполнять чертежи конструкций. Дисциплина читается в 1 семестре. Знания полученные при изучении дисциплины используются при изучении фундаментов, подпорных стен и ограждений котлованов, проектирования зданий и сооружений, обеспечения безопасности объектов промышленного и гражданского строительства, надежности и долговечности строительных конструкций и прохождении производственных практик, выполнении ВКР.

## 1.3. Объем дисциплины (модуля) с указанием трудоемкости всех видов учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 3 зачетных(ые) единиц(ы), 108 часов.

Виды занятий	Семестр 1	Всего часов
Общая трудоемкость		108
Аудиторные занятия, в т.ч.	10	10
Лекционные (ЛК)	6	6
Практические (семинарские) (ПЗ, СЗ)	4	4

Лабораторные (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа студентов (СРС)	62	62
Форма промежуточной аттестации в семестре	Экзамен	36
Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП)		

**2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Планируемые результаты освоения образовательной программы		Планируемые результаты обучения по дисциплине
Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции, формируемые в рамках дисциплины	Дескрипторы: знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности
ОПК-4	ОПК-4.1. Выбор действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность	<p>Знать: Порядок выбора действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность</p> <p>Уметь: Выбирать действующую нормативно-правовую документацию, регламентирующую профессиональную деятельность</p> <p>Владеть: Навыками выбора действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность</p>
ОПК-4	ОПК-4.2. Выбор нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации	Знать: Порядок выбора нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной

		<p>документации</p> <p>Уметь: Выбирать нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации</p> <p>Владеть: Навыками выбора нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации</p>
ОПК-4	ОПК-4.3. Подготовка и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами	<p>Знать: Правила оформления проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами</p> <p>Уметь: Правила оформления проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами</p> <p>Владеть: Навыками подготовки и оформления проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами</p>
ОПК-4	ОПК-4.4. Разработка и оформление проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими	<p>Знать: Порядок разработки и оформления проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства</p>

	<p>нормами</p>	<p>в соответствии с действующими нормами</p> <p>Уметь: Разрабатывать и оформлять проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами</p> <p>Владеть: Навыками разработки и оформления проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами</p>
ОПК-4	<p>ОПК-4.5. Контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям</p>	<p>Знать: Правила контроля соответствия проектной документации нормативным требованиям</p> <p>Уметь: Контролировать соответствие проектной документации нормативным требованиям</p> <p>Владеть: Навыками контроля соответствия проектной документации нормативным требованиям</p>
ОПК-5	<p>ОПК-5.1. Определение потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ</p>	<p>Знать: Правила контроля соответствия проектной документации нормативным требованиям</p> <p>Уметь: Контролировать соответствие проектной документации нормативным требованиям</p>

		Владеть : Навыками контроля соответствия проектной документации нормативным требованиям
ОПК-5	ОПК-5.3. Подготовка заданий на изыскания для инженерно-технического проектирования	<p>Знать: Методику подготовки заданий на изыскания для инженерно-технического проектирования</p> <p>Уметь: Подготавливать задания на изыскания для инженерно-технического проектирования</p> <p>Владеть: Навыками подготовки заданий на изыскания для инженерно-технического проектирования</p>
ОПК-5	ОПК-5.4. Подготовка заключения на результаты изыскательских работ	<p>Знать: Методику подготовки заключения на результаты изыскательских работ</p> <p>Уметь: Подготавливать заключения на результаты изыскательских работ</p> <p>Владеть: Навыками подготовки заключения на результаты изыскательских работ</p>
ОПК-5	ОПК-5.6. Постановка и распределение задач исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий	<p>Знать: Порядок постановки и распределения задач исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий</p> <p>Уметь: Ставить и распределять задачи исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль</p>

		<p>выполнения заданий</p> <p>Владеть: Навыками постановки и распределения задач исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий</p>
ОПК-5	ОПК-5.10. Представление результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы	<p>Знать: Порядок представления результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы</p> <p>Уметь: Представлять результаты проектно-исследовательских работ для технической экспертизы</p> <p>Владеть: Навыками представления результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы</p>
ОПК-6	ОПК-6. Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	<p>Знать: Методику осуществления исследований объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>Уметь: Осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>Владеть: Навыками осуществления исследований объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства</p>

### 3. Содержание дисциплины

#### 3.1. Разделы дисциплины и виды занятий

##### 3.1 Структура дисциплины для заочной формы обучения

Модуль	Номер раздела	Наименование раздела	Темы раздела	Всего часов	Аудиторные занятия			С Р С
					Л К	П З (С З)	Л Р	
1	1.1	Нормативная база, организующая и регламентирующая проектно-изыскательскую деятельность в строительстве	Нормативная база, организующая и регламентирующая проектно-изыскательскую деятельность в строительстве	18	4	4	0	10
2	2.1	Принципы и система организации проектных изысканий в строительстве	Принципы и система организации проектных изысканий в строительстве	18	4	4	0	10
3	3.1	Экономика производства инженерных изысканий	Экономика производства инженерных изысканий	18	4	4	0	10
4	4.1	Ценовая политика и особенности работы изыскателей при тендерном распределении и подрядах	Ценовая политика и особенности работы изыскателей при тендерном распределении подрядов	18	2	2	0	14
Итого				72	14	14	0	44

#### 3.2. Содержание разделов дисциплины

### 3.2.1. Лекционные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Нормативная база, организующая и регламентирующая проектно-изыскательную деятельность в строительстве	Цели и стратегии строительной деятельности. Понятие о жизненном цикле строительного объекта, проекта. История развития нормативно-методической базы в нашей стране. Общее состояние комплекса нормативных документов по изысканиям и их иерархия в настоящее время. Существующие виды инженерных изысканий и нормативная документация, связанная с ними. Нормативные документы, имеющие отношение к смежным специальностям проектированию, строительству, основаниям и фундаментам, используемые при организации и выполнении изыскательских работ.	4
2	2.1	Принципы и система организации проектных изысканий в строительстве	Структура строительной области России. Место инженерных изысканий в структуре строительной области. Состав инженерных изысканий в строительстве. Особые требования к изысканиям. Разработка и обоснование выбора варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности. Принципы организации проектно-изыскательных работ. Структура проектной организации и ее штатный состав. Квалификация работников, выполняющих проектные работы. Различие между принципами и правилами применения инженерных изысканий для строительства. Выбор нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации. Предприятия исполнители инженерных изысканий, их структура, материальная часть, кадровый состав. Обязательные	4

			<p>подразделения в составе изыскательских организаций: инженерно-геологических, инженерно-экологических, гидрометеорологических, инженерно-геодезических, комплексных. Методы документирования результатов исследований, оформление отчётной документации</p>	
3	3.1	Экономика производства инженерных изысканий	<p>Система ценообразования в проектно-изыскательском комплексе. Контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям. Методика определения стоимости работ по инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим, инженерно-экологическим, гидрометеорологическим изысканиям. Определение потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ. Методика определения стоимости работ по обследованию технического состояния зданий (сооружений) и конструктивных элементов. Требования охраны труда при выполнении исследований. Постановка и распределение задач исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий. Формирование договорной цены. Выбор проектных решений области строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Базовые цены на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания. Укрупненные базовые цены на комплексные инженерно-геодезические изыскания для строительства. Методика определения стоимости работ по гидрометеорологическим исследованиям. Влияние материалов ранее проводимых изысканий на состав, объем и ценообразования под новые инженерные изыскания.</p>	4

			Методы формулирования выводов по результатам исследования.	
4	4.1	Ценовая политика и особенности работы изыскателей при тендерном распределении и подрядах	Методика разработки пакета документов для участия в тендере (аукционе) на получение работы по инженерным изысканиям. Состав и содержание договорной документации. Разработка и согласования разрешительной документации на производство инженерных изысканий для строительства.	2

### 3.2.2. Практические занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Нормативная база, организующая и регламентирующая проектно-изыскательскую деятельность в строительстве	Техническое регулирование в строительстве	2
	1.1	Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности	Градостроительный кодекс	2
2	2.1	Принципы и система организации проектных изысканий в строительстве	Подготовка заданий на изыскания для инженерно-технического проектирования	2
	2.1	Принципы и система организации проектных изысканий в строительстве	Подготовка заключения на результаты изыскательских работ	2

3	3.1	Экономика производства инженерных изысканий	Составление программы и сметного расчета на примере конкретного технического задания на производство инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий.	4
4	4.1	Ценовая политика и особенности работы изыскателей при тендерном распределении и подрядах	Представление результатов проектно-изыскательских работ для технической экспертизы.	2

### 3.2.3. Лабораторные занятия, содержание и объем в часах

Модуль	Номер раздела	Тема	Содержание	Трудоемкость (в часах)

### 3.3. Содержание материалов, выносимых на самостоятельное изучение

Модуль	Номер раздела	Содержание материалов, выносимого на самостоятельное изучение	Виды самостоятельной деятельности	Трудоемкость (в часах)
1	1.1	Общее состояние комплекса нормативных документов по изысканиям и их иерархия в настоящее время. Существующие виды инженерных изысканий информативная документация, связанная с ними. Нормативные документы, имеющие отношение к смежным специальностям проектированию, строительству,	Конспект	10

		<p>основаниям и фундаментам, используемые при организации и выполнении изыскательских работ</p>		
2	2.1	<p>Структура строительной области России. Место инженерных изысканий в структуре строительной области. Состав инженерных изысканий в строительстве. Особые требования к изысканиям. Принципы организации проектно-изыскательных работ.</p> <p>Различие между принципами и правилами применения инженерных изысканий для строительства.</p> <p>Предприятия исполнители инженерных изысканий, их структура, материальная часть, кадровый состав.</p> <p>Обязательные подразделения в составе изыскательских организаций: инженерно-геологических, инженерно-экологических, гидрометеорологических, инженерно-геодезических, комплексных</p>	Конспект	16
3	3.1	<p>Система ценообразования в проектно-изыскательском комплексе. Методика определения стоимости работ п инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим, инженерно-экологическим, гидрометеорологическим</p>	Конспект	10

		<p>изысканиям. Методика определения стоимости работ по обследованию технического состояния зданий (сооружений) и конструктивных элементов.</p> <p>Формирование договорной цены.</p> <p>Базовые цены на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания. Укрупненные базовые цены на комплексные инженерно-геодезические изыскания для строительства.</p> <p>Методика определения стоимости работ по гидрометеорологическим исследованиям. Влияние материалов ранее проводимых изысканий на состав, объем и ценообразования под новые инженерные изыскания</p>		
4	4.1	<p>Методика разработки пакета документов для участия в тендере (аукционе) на получение работы по инженерным изысканиям. Состав и содержание договорной документации.</p> <p>Разработка и согласования разрешительной документации на производство инженерных изысканий для строительства</p>	Конспект	14

**4. Фонд оценочных средств для проведения текущей и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине**

Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины представлен в приложении.

[Фонд оценочных средств](#)

## **5. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

### **5.1. Основная литература**

#### **5.1.1. Печатные издания**

1.

#### **5.1.2. Издания из ЭБС**

1. Инженерно-геологические и геотехнические изыскания для строительства [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Л.А. Смоляницкий - М. : Издательство АСВ, 2017. <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432302304.html>

2. Инженерно-геологические и инженерно-геотехнические изыскания в строительстве [Электронный ресурс] : Учеб. пособие / Захаров М.С., Мангушев Р.А. Под ред. Р.А. Мангушева. - М. : Издательство АСВ, 2014. <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785432300195.html>

### **5.2. Дополнительная литература**

#### **5.2.1. Печатные издания**

1. Полевые методы гидрогеологических, инженерно-геологических, геокриологических и эколого-геологических исследований : учеб. пособие. - Чита : ЗабГУ, 2011. - 193 с.

2. Бондарик Г.К. Инженерно-геологические изыскания : учебник. - 2-е изд. - Москва : КДУ, 2008. - 424с. Методы полевых гидрогеологических, инженерно-геологических и геокриологических исследований : учеб. пособие. - Чита : Чит.ГТУ, 1998. - 90 с. - 17-20.

#### **5.2.2. Издания из ЭБС**

1.

### **5.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы**

Название	Ссылка
Электронная библиотека учебников	<a href="http://studentam.net/">http://studentam.net/</a>
Библиотека строительства	<a href="http://www.zodchii.ws">http://www.zodchii.ws</a>
Библиотека технической литературы	<a href="http://techlib.org">http://techlib.org</a>
База данных нормативных документов для строительства	<a href="http://www.norm-load.ru">http://www.norm-load.ru</a>

Бесплатная информационно-справочная система онлайн доступа к полному собранию технических нормативно-правовых актов РФ	<a href="http://gostrf.com">http://gostrf.com</a> .
Техноэксперт. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации.	<a href="http://docs.cntd.ru">http://docs.cntd.ru</a>
Архитектурно-строительный портал	<a href="http://ais.by">http://ais.by</a>

## **6. Перечень программного обеспечения**

Программное обеспечение общего назначения: ОС Microsoft Windows, Microsoft Office, АBBYY FineReader, ESET NOD32 Smart Security Business Edition, Foxit Reader, АИБС "МегаПро".

Программное обеспечение специального назначения:

1) ПК «ЛИРА-САПР 2012 PRO» + доп. модули «МОНТАЖ плюс», «МОСТ», «Динамика плюс», «КМ-САПР», «ЛИРА-ГРУНТ», «Вариации моделей», «САПФИР-ЖБК»

## **7. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

Наименование помещений для проведения учебных занятий и для самостоятельной работы обучающихся	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по факультету
Учебные аудитории для проведения практических занятий	
Учебные аудитории для промежуточной аттестации	
Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций	Состав оборудования и технических средств обучения указан в паспорте аудитории, закрепленной расписанием по кафедре
Учебные аудитории для текущей аттестации	

## **8. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины**

Рекомендуется при изучении дисциплины пользоваться нижеперечисленным перечнем нормативных правовых и иных документов, которые представлена в свободном доступе в сети Интернета:

1. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 07.07.2017) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от

18.06.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2017)

3.ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации

4.Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ

5.ГОСТ 21.001-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Общие положения

6.РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»

7.ГОСТ Р 6.30-2003. Государственный стандарт Российской Федерации. Унифицированные системы документации. Унифицированная система организационно-распорядительной документации. Требования к оформлению документов

8.СП 246.1325800.2016 Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений

Курс включает в себя лекционные, практические занятия, самостоятельную работу студентов.

Для полного освоения дисциплины студентам необходимо:

1. Прослушать лекции, на которых будут раскрыты основные темы дисциплины, даны рекомендации по самостоятельной подготовке, справочные материалы для изучения, а также индивидуальные задания к практическим занятиям. На лекции рекомендуется составить краткий конспект.

2. Самостоятельно готовиться к практическим занятиям: изучать теоретический материал, при самостоятельной подготовке по вопросам текущего контроля (тестирования) рекомендуется составить краткий конспект. В самостоятельной работе используются учебные материалы, указанные в разделе 5.

Лекции проводятся по плану, включающему вводную, основную и заключительную части. Вводная часть лекции – тема лекции, ключевые понятия, сущность которых раскрывается в основной (содержательной) её части. Заключительная часть лекции состоит из выводов, вытекающих из содержательной части, со ссылками на практические примеры в виде информационного материала по теме лекции. Таким информационным материалом могут служить новая учебно-методическая, научно-техническая и справочно-нормативная литература, публикации периодической печати, научные видеоматериалы и т.п.

Практические занятия - связующее звено в получении знаний студентами на лекциях и в процессе их самостоятельной работы. Целью практических занятий является углубление знаний студентов на конкретных, практических работах. Большая часть времени практических занятий посвящена материалу, необходимому студентам для решения непосредственно задач проектирования, а также приобретения навыков работы со справочно-нормативной и проектной документацией.

Самостоятельная работа студентов заключается в изучении справочной и нормативной литературы, ознакомлении с принципами обеспечения безопасности зданий и сооружений.

Во время изучения дисциплины преподаватель проводит групповые и индивидуальные консультации для студентов.

Разработчик/группа разработчиков:  
Марина Борисовна Мершеева

**Типовая программа утверждена**

Согласована с выпускающей кафедрой  
Заведующий кафедрой

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.